Załącznik Nr 3 do Regulaminu

wynajmu wnętrz w Miejskiej Galerii Sztuki w Łodzi

Umowa najmu krótkoterminowego nr ……..

Umowa najmu krótkoterminowego przestrzeni zlokalizowanych w Miejskiej Galerii Sztuki w Łodzi – Galerii Willa przy ul. Wólczańskiej 31 zawarta w dniu …… roku w Łodzi

Wynajmujący: Miejska Galeria Sztuki w Łodzi, 90-009 Łódź, ul. H. Sienkiewicza 44, NIP 725-103-37-85, wpisana do rejestru nr RIK 23/94, reprezentowana przez Dyrektora Artura Chrzanowskiego

Najemca:

……
……
……
……
……..,

Zakres najmu:

Powierzchnia najmu	Czynsz najmu [PLN netto/godz.]

Okres najmu:

Data ……..…….. Godziny od …… do …… Ilość godzin ……..

Razem ilość godzin ……

Czynsz najmu:

Łączny czynsz najmu netto: …… zł (słownie netto: …… złotych 00/100), co stanowi kwotę brutto …… zł (słownie brutto: …….. złotych 00/100).

Przekazanie powierzchni najmu:

Wydanie oraz zwrot powierzchni nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, podpisanego przez przedstawicieli Wynajmującego oraz Najemcy.

Płatność:

Warunkiem udostępnienia wynajmowanych przestrzeni jest wpłata zadatku w wysokości 50% kwoty z tytułu najmu, którą należy dokonać przelewem bankowym na wskazany rachunek bankowy Galerii w ostatecznym terminie 7 dni od podpisania umowy. Decyduje data wpływu na rachunek bankowy w tytule przelewu należy podać nazwę Najemcy numer umowy i datę najmu. Pozostałą kwotę należy wpłacić nie później niż 2 dni przed dniem realizacji wynajmu.

Obowiązki i oświadczenia Najemcy:

1. Najemca zobowiązuje się do przestrzegania Regulaminu wynajmu wnętrz w Miejskiej Galerii Sztuki w Łodzi w Galerii Willa, dostępnego pod adresem: **mgslodz.pl**
2. Najemca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi instrukcjami i regulaminami, które są do wglądu w siedzibie Wynajmującego oraz stanowią integralną część niniejszej umowy, i jako takie podlegają przekazaniu/udostępnieniu w formie elektronicznej. Powyższe obejmuje w szczególności:
   1) Instrukcję użytkowania obiektu Galerii Willa,
   2) Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego Galerii Willa.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy, a dotyczących jej przedmiotu, zastosowane będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Najemca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia i realizacji umowy.

3. Niniejsza umowa sporządzona zostaje w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

....

Wynajmujący **Najemca**