Załącznik nr 2 do Regulaminu

Opis przedmiotu zamówienia

1. Informacje ogólne.
   Wykonawca do wykonywania usług objętych przedmiotem zamówienia zobowiązuje się zatrudnić co najmniej 7 osób wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej wydane przez właściwego komendanta wojewódzkiego Policji. Każda z osób wymieniona w zdaniu 1 winna posiadać co najmniej 3-letni staż pracy w ochronie w obiektach instytucji kultury, w których są przechowywane, gromadzone lub wystawiane dobra kultury i sztuki o znacznej wartości.
   Zamawiający nie dopuszcza możliwości aby osoby te miały orzeczony jakikolwiek stopień niepełnosprawności.

   Obiekty Zamawiającego podlegają obowiązkowej ochronie, o której mowa w art. 5.1. Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. Nr 114, poz. 740 z późniejszymi zmianami).

2. Przedmiotem zamówienia jest:

   Wykonanie na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na stałej, bezpośredniej ochronie fizycznej budynku i mienia w dwóch budynkach Miejskiej Galerii Sztuki w Łodzi:

   - Ośrodek Propagandy Sztuki (Łódź, ul. Sienkiewicza 44) – całodobowo przez wszystkie dni tygodnia w układzie zmianowym przez jednego umundurowanego, wpisanego na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, pracownika ochrony fizycznej,
   - Galeria Willa (Łódź, ul. Wólczańska 31) w godzinach od 18:00 do 8:00 przez wszystkie dni tygodnia w układzie zmianowym przez jednego umundurowanego, wpisanego na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, pracownika ochrony fizycznej,

   w tym w szczególności: wartości pieniężnych, obiektów prezentowanych na wystawach, kolekcji dzieł sztuki, pracowników interesantów i zwiedzających.

   Zadaniem pracowników ochrony fizycznej jest przede wszystkim posiadanie znajomości newralgicznych punktów ochrony w budynkach, ich zagrożenia oraz sposobu zabezpieczeń technicznych budynku.

   Zakres usług jaki Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy:

   1. ochrona fizyczna budynku wraz z obsługą systemu monitoringu wizyjnego Ośrodka Propagandy Sztuki w Łodzi ul. Sienkiewicza 44 i Galerii Willa w Łodzi przy ul. Wólczańska 31.
   2. przeciwdziałanie zdarzeniom i przestępstwom godzącym w dobra przekazane do ochrony oraz naruszeniom porządku i bezpieczeństwa na chronionym terenie.
   3. otwieranie i zamykanie obiektu zgodnie z ustalonym porządkiem
   4. wykonywania systematycznych kontroli systemu zabezpieczenia obiektu.
   5. zapobiegania włamaniom, kradzieżom oraz niszczenia mienia Zamawiającego,
   6. zapobiegania – w miarę możliwości – ewentualnym skutkom wypadków nadzwyczajnych np. awaria sieci wod - kan, co, pożarów,
   7. dbania o utrzymanie porządku publicznego,
   8. uniemożliwianie wyjścia z terenu obiektu osób co do których istnieje uzasadnione podejrzenie, ze dokonały lub usiłowały dokonać przestępstwa lub wykroczenia na szkodę Zamawiającego – do czasu przybycia Policji.
   9. podejmowanie stosownych reakcji zapobiegającym ew. niepożądanym zdarzeniom.
   10. wykonywanie innych poleceń z zakresu służby ochronnej zlecone przez Prokuratora Okręgowego lub osoby przez niego upoważnionej.
   11. W ramach wykonywania przedmiotu zamówienia:
       a. Pracownik ochrony zobowiązany będzie do świadczenia usługi ciągłego monitoringu systemu działania kamer i systemu przeciw napadowego oraz przeciw włamaniowego i kontroli dostępu zainstalowanego w chronionym budynku.
       b. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić stały całodobowy nadzór dyżurnego centrum operacyjnego.

c. Wykonawca zobowiązany jest dysponować grupą interwencyjną i zapewnić czas reakcji grupy interwencyjnej nie dłuższy niż 10 min. od momentu telefonicznego zgłoszenia w ciągu dnia oraz nie dłuższy niż 5 min w godzinach od 22.00 do 6.00 rano. (w skład grupy interwencyjnej wchodzić będzie dwóch pracowników ochrony wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego)

Zadaniem pracownika ochrony jest także dokonywanie obchodów budynków oraz wykonywanie poleceń Zamawiającego nie ujętych powyżej a pojawiających się w trakcie sprawowania ochrony.

Pracownicy którzy skierowani zostaną do ochrony budynku:

1. winni cechować się odpowiednim (reprezentacyjnym) wzrostem i wagą oraz kulturą osobistą.
2. posiadać w okresie służby środki przymusu bezpośredniego i profesjonalne środki łączności radiowej,
3. są wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, posiadać odpowiednie umundurowanie - zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia.

Postanowienia ogólne:

1) Pracownicy ochrony fizycznej skierowani przez Wykonawcę do wykonywania usługi muszą posiadać pełną zdolność psychofizyczną do wykonywania zadań pracownika ochrony.
2) Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownikami świadczącymi Usługi będą osoby, które nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym.
3) Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy pracownicy świadczący usługi zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów o ochronie danych osobowych.
4) Wykonawca zobowiązuje się że pracownicy świadczący usługi będą przeszkoleni z zakresu stosowania przepisów ustawy z dnia 5 czerwca 2014 o ochronie osób i mienia oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2013 w sprawie szczegółowego trybu działań pracowników ochrony , podejmowanych wobec osób znajdujących się w granicach chronionych obiektów i obszarów
5) Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący usługi będą posiadać odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i umiejętności do wykonywania usługi.
6) Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy świadczący usługi będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.
7) Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania pracowników z zarządzeniami, regulaminami, decyzjami oraz poleceniami wydawanymi przez Dyrektora Miejskiej Galerii Sztuki oraz osoby przez niego upoważnione i przestrzegania przez pracowników Wykonawcy niniejszych uregulowań.
8) Zamawiający obowiązany jest do przekazania Wykonawcy dokumentów zawierających przepisy, o których mowa w ust. 6, nie później niż na 3 dni robocze przed dniem rozpoczęcia świadczenia Usług przez Wykonawcę, a ich zmian – nie później niż na 3 dni robocze przed dniem ich wejścia w życie albo niezwłocznie, gdy wchodzą w życie z dniem ich wydania.
9) Wykonawca jest zobowiązany do skierowania każdego nowo przydzielonego pracownika ochrony do osoby odpowiedzialnej za nadzór i realizację zamówienia po stronie Wykonawcy, nie później niż na 3 dni robocze przed rozpoczęciem pełnienia służby przez danego pracownika, celem przeprowadzenia stosownych instruktaży, tj.
   a. przeprowadzenie instruktażu zaznajamiającego pracowników ochrony z instrukcją i procedurami alarmowymi, obowiązującymi na terenie Zamawiającego;
   b. przeprowadzenie instruktażu zaznajamiającego pracowników ochrony w zakresie szczegółowego zakresu obowiązków i zadań pracowników ochrony na posterunkach (wynikającego z planu ochrony obiektu).
   c. przeprowadzenie instruktażu w zakresie wydawania kluczy od pomieszczeń Zamawiającego
10) Wykonawca jest zobowiązany do wyposażenia pracowników ochrony w środki łączności bezprzewodowej – urządzenia radiokomunikacyjne, tj. bezprzewodowe urządzenia zapewniające stałą i nieograniczoną łączność (nie dopuszcza się stosowania telefonów komórkowych działających na ogólnie udostępnionych częstotliwościach).
    - Pracownik ochrony przy wykonywaniu zadań ochrony osób i mienia zobowiązany jest dochować tajemnicy związanej z wykonywaniem obowiązków służbowych wraz z zachowaniem wszystkich rygorów wynikających z przepisów prawa. W przypadku naruszenia przez pracownika Wykonawcy tajemnicy wynikającej z wykonywanych obowiązków służbowych, Zamawiający zażąda od Wykonawcy bezwarunkowego wyłączenia pracownika ze służby ochrony w ramach wykonywanej usługi.

11) Pracownicy skierowani przez Wykonawcę do wykonywania usługi mają obowiązek Współdziałania z jednostkami ochrony przeciwpożarowej w zakresie przestrzegania przepisów ppoż., poznanie lokalizacji punktów przeciwpożarowych, gaśnic, itp., kontroli miejsc niebezpiecznych z punktu widzenia zagrożenia pożarowego, a w przypadku powstania pożaru natychmiastowe powiadomienie Straży Pożarnej, przełożonych i przedstawiciela Zamawiającego. W trakcie akcji gaśniczej zwrócenie uwagi, aby nie doszło do ewentualnej kradzieży lub dewastacji.
12) Dysponowanie samochodowymi grupami interwencyjnymi, których zadaniem będzie, w przypadku zgłoszenia zagrożenia lub potrzeby wsparcia, dotarcie do wskazanych obiektów w godzinach podanych powyżej.
13) Strony zobowiązują się do nieujawniania wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa obu stron, w czasie obowiązywania umowy oraz po ustaniu jej obowiązywania.